

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № _____

г. Барнаул

« » _____ 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Вереск», в лице генерального директора Минина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава», именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «_____» в лице директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент» с другой стороны, далее именуемые «Стороны» при совместном упоминании, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Агент обязуется совершать от своего имени, но за счет Принципала действия по продвижению и реализации третьим лицам услуг, предоставляемых Принципалом в отеле «Вереск», расположенном по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Айский тракт 149/2, ТК «Бирюзовая Катунь», а Принципал обязуется оплатить Агенту вознаграждение за совершенные действия.

1.2. Под Услугами понимаются проживание на базе отдыха «Вереск» и другие Услуги, согласованные Сторонами. Агент продвигает и реализует Услуги Принципала третьим лицам.

1.3. Услуги могут предоставляться Агентом третьему лицу в комплексе или отдельно по письменному согласованию Агента с третьим лицом.

1.4. Обязанности по сделкам, совершенным Агентом в рамках настоящего Договора, перед третьими лицами возникают непосредственно у Агента.

1.5. Стороны подтверждают наличие всех документов и свидетельств, установленных законодательством Российской Федерации и разрешающих осуществление видов деятельности, предусмотренных настоящим Договором.

1.6. Агент осуществляет действия, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора, на территории Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Агент обязан:

2.1.1. Согласовывать с Принципалом возможность оказания Услуг третьим лицам в каждом конкретном случае.

2.1.2. Совместно с Принципалом формировать (разрабатывать) программу пребывания для третьего лица в соответствии с Перечнем Услуг.

2.1.3. Продвигать Услуги Принципала (распространять информационные каталоги, буклеты, справочники Принципала, знакомить третьих лиц с предоставляемыми Принципалом Услугами, предоставлять данные о наличии/отсутствии свободных мест на базе отдыха «Вереск», а также о дополнительных платных услугах, не вошедших в путевку и т.д.).

2.1.4. Реализовывать Услуги третьим лицам в комплексе или отдельно по письменному согласованию Агента с третьим лицом.

2.1.5. Путевки реализуются в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.6. Направлять счета, счета-фактуры, отчеты и иные документы по исполнению настоящего Договора на юридический адрес базы отдыха «Вереск» указанный в разделе 10 настоящего Договора.

2.2. Агент вправе:

2.2.1. В целях исполнения настоящего Договора заключать субагентские договоры с другими лицами с письменного согласия Принципала.

2.2.2. Удерживать причитающиеся ему по настоящему Договору суммы вознаграждения из всех сумм, поступивших к нему в счет оплаты Услуг Принципала, в размере, указанном в п. 3.2. настоящего Договора.

2.3. Принципал обязуется:

2.3.1. Получать денежные средства по Путевкам, реализованным Агентом третьим лицам, за вычетом вознаграждения Агента.

2.3.2. Принять от Агента все исполненное по настоящему Договору.

2.3.3. По требованию Агента предоставлять полную информацию о предоставляемых Принципалом Услугах.

2.4. Принципал вправе не возвращать полученную от Агента сумму реализованной Путевки в

случае отказа третьего лица от Путевки за 3 (Три) дня до начала её действия.

3. Цена Договора и порядок оплаты

3.1. Агент реализует Услуги Принципала по ценам, действующим на базе отдыха «Вереск» на момент оказания услуг третьим лицам.

3.2. С каждой Путевки, реализованной Агентом в рамках настоящего Договора от своего имени, в периоды с 30 апреля по 30 сентября текущего года ему выплачивается вознаграждение в размере 15 % от суммы реализованной путевки. В период с 1 октября по 29 апреля текущего года выплачивается 20% от суммы реализованной путевки.

3.3. Агент перечисляет денежные средства на расчетный счет Принципала за вычетом вознаграждения, размер которого определен в п. 3.2. настоящего Договора, в течение 5 дней с момента выставления счета Принципалом.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае несоблюдения Агентом срока, указанного в п. 3.3. настоящего Договора, бронь автоматически аннулируется.

4.3. В случае неисполнения третьим лицом сделки, заключенной с ним Агентом, Агент обязан немедленно сообщить об этом Принципалу, собрать необходимые доказательства, а также по требованию Принципала передать ему права по такой сделке.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств: чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием правительственных, отраслевых актов уполномоченных органов, делающих невозможным исполнение обязательств по Договору.

5.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о них и представить документ, подтверждающий наступление вышеуказанных обстоятельств.

5.3. Наступление вышеуказанных форс-мажорных обстоятельств служит основанием для расторжения договора в одностороннем порядке заинтересованной Стороной путем направления уведомления.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, телеграмм, обмена факсимильными сообщениями.

6.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - двадцать дней от даты получения претензии.

6.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд.

7. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и его расторжения

7.1. В настоящий Договор Сторонами могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

7.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, должна направить другой Стороне письменное уведомление о расторжении настоящего Договора за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении.

7.4. В случае отказа Агента от Услуг Принципала более чем за 10 дней до начала заезда включительно по любым причинам, Принципал возвращает полную стоимость перечисленных Агентом денежные средства.

7.5. В случае отказа Агента от Услуг Принципала менее чем за 10 дней до начала заезда включительно по любым причинам, Принципал возвращает перечисленные Агентом денежные средства с удержанием штрафа в размере 30 % от стоимости оплаченных Услуг.

7.6. В случае отказа Агента от Услуг Принципала позднее, чем за 3 дня до начала заезда включительно по любым причинам, оплата стоимости Услуг Агенту не возвращается.

7.7. В случае незаезда или преждевременного выезда Агента с базы отдыха «Вереск» по собственному желанию возврат оплаты Услуг по настоящему Договору Агенту не производится.

8. Срок действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2021 года.

8.2. Действие настоящего Договора продлевается автоматически на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон в срок не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания срока его действия не сообщит другой Стороне о расторжении Договора.

9. Прочие условия

9.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического статуса, адреса и банковских реквизитов, она обязана в течение пяти дней со дня возникновения изменений известить об этом другую Сторону.

9.2. Все вопросы, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.4. Во исполнение настоящего Договора Стороны обязуются заключать Договоры на оказание услуг в отношении каждой проданной путевки или нескольких проданных путевок одновременно.

9.5. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.6. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон

Принципал

Агент

ООО «Вереск»

ООО «»

Юридический адрес: 656906, г. Барнаул, ул.

Мусоргского, 40-1.

ОГРН 1202200030603

ИНН 2225215753, КПП 222501001

р/с № 40702810602000033152

в АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО

СБЕРБАНК

ИНН 7707083893, КПП 222443001

БИК 040173604

к/с 30101810200000000604 в ОТДЕЛЕНИЕ

БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ

e-mail: vereskaltai@mail.ru

тел. 89331605005, 88005516691

Генеральный директор

Директор

Д. С. Минин
«_» _____ 2022г.

«_» _____ 2022 г.